



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Шістдесят п'ятої сесії

30.09.2024 р.

Летичів

№46

Про затвердження технічних документацій з землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передача їх в оренду ТОВ «Зоряний Світанок»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Зоряний Світанок» та технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, 186 пунктами 27-28 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», рішенням сорокової сесії Летичівської селищної ради від 29.06.2023 р. № 16 «Про встановлення місцевого податку – плати за землю на території Летичівської селищної ради», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, розташованих за межами населених пунктів Летичівської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області, а саме:

- ділянка № 47 – площею 2,1579 га (кадастровий номер: 6823083700:04:004:0074);
- ділянка № 51 – площею 2,2923 га (кадастровий номер: 6823083700:04:004:0076);
- ділянка № 57 – площею 3,0004 га (кадастровий номер: 6823083700:04:004:0075);
- ділянка № 62 – площею 1,8164 га (кадастровий номер: 6823083700:04:004:0073);
- ділянка № 80 – площею 1,7784 га (кадастровий номер: 6823083700:04:013:0072);
- ділянка № 187 – площею 1,5005 га (кадастровий номер: 6823084600:06:005:0385);

- ділянка № 392 – площею 1,6544 га (кадастровий номер: 6823084600:06:019:0081);
- ділянка № 343 – площею 1,4661 га (кадастровий номер: 6823082000:05:014:0143);
- ділянка № 618 – площею 1,8798 га (кадастровий номер: 6823082000:06:001:0115).

2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Зоряний Світанок» в користування на умовах оренди строком до дня державної реєстрації власником (власниками) земельної частки (паю) або його спадкоємцем права власності на таку земельну ділянку відповідно до чинного законодавства, але не довше як на 10 (десять) років, земельні ділянки сільськогосподарського призначення із невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), які розташовані за межами населених пунктів Летичівської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області:

- ділянка № 47 – площею 2,1579 га (кадастровий номер: 6823083700:04:004:0074);
- ділянка № 51 – площею 2,2923 га (кадастровий номер: 6823083700:04:004:0076);
- ділянка № 57 – площею 3,0004 га (кадастровий номер: 6823083700:04:004:0075);
- ділянка № 62 – площею 1,8164 га (кадастровий номер: 6823083700:04:004:0073);
- ділянка № 80 – площею 1,7784 га (кадастровий номер: 6823083700:04:013:0072);
- ділянка № 187 – площею 1,5005 га (кадастровий номер: 6823084600:06:005:0385);
- ділянка № 392 – площею 1,6544 га (кадастровий номер: 6823084600:06:019:0081);
- ділянка № 343 – площею 1,4661 га (кадастровий номер: 6823082000:05:014:0143);
- ділянка № 618 – площею 1,8798 га (кадастровий номер: 6823082000:06:001:0115).

3. Встановити орендну плату у розмірі 12% (дванадцять відсотків) нормативної грошової оцінки земельної ділянки у рік за кожен окремо взятую земельну ділянку, з послідуною індексацією.

4. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «Зоряний Світанок» в місячний термін після прийняття рішення селищної ради укласти договори оренди землі на кожен окремо взятую земельну ділянку та провести державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельних ділянок, у порядку передбаченому чинним законодавством.

5. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).