



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Шістдесят п'ятої сесії

30.09.2024 р.

Летичів

№56

Про внесення змін до договорів
оренди землі, яка перебуває у
користуванні ТОВ «Лоретта Агро»

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Лоретта Агро» щодо внесення змін до діючих договорів оренди землі, керуючись статтями 12, 122, 123, 124, 126¹ Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сорокової сесії Летичівської селищної ради від 29.06.2023 р. № 16 «Про встановлення місцевого податку – плати за землю на території Летичівської селищної ради», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до діючих договорів оренди землі сільськогосподарського призначення з числа земель приватної власності громадян (невитребувані та нерозподілені земельні частки (паї)) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), які розташовані за межами населених пунктів Летичівської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області, а саме:

№ п/п	Кадастровий номер	Площа, га	Дата укладання договору оренди землі	Дата реєстрації договору оренди землі	Номер реєстрації договору оренди землі
1	6823082400:03:051:0022	3,2786	01.06.2012	20.09.2016	16503977
2	6823082400:03:040:0008	2,5268	01.06.2012	15.10.2016	16968350
3	6823082400:03:051:0023	2,8719	01.06.2012	20.09.2016	16502904
4	6823082400:03:051:0028	1,0664	01.06.2012	20.09.2016	16482768
5	6823082400:03:046:0012	3,2291	01.06.2012	22.09.2023	52412280
6	6823082400:04:020:0033	1,7123	01.06.2012	09.02.2018	24855740
7	6823082400:04:020:0032	1,9056	01.06.2012	09.02.2018	24847441

8	6823082400:04:020:0029	4,4956	01.06.2012	01.10.2016	16700661
9	6823082400:04:020:0031	2,4273	01.06.2012	15.10.2016	16970563
10	6823082400:03:051:0027	2,9211	01.06.2012	15.06.2012	682300004001 526

укладених між Летичівською районною державною адміністрацією в особі першого заступника Голови РДА Файдевича Анатолія Степановича та Товариства з обмеженою відповідальністю «Лоретта Агро» в особі генерального директора Пономаренка Андрія Олеговича, а саме: замінити в тексті договору сторону орендодавця на:

- Летичівська селищна рада (код ЄДРПОУ 04404548).

2. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 28.12.2015 року (zareєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право: 12839256 від 29.12.2015 р.) на земельну ділянку сільськогосподарського призначення площею 18,0000 га (кадастровий номер 6823082900:06:006:0003) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), яка розташована за межами с. Варенка Хмельницького району Хмельницької області, укладеного між Головним управлінням Держгеокадастру у Хмельницькій області в особі в.о. начальника відділу Держгеокадастру у Летичівському районі Хмельницької області Дудник Олени Григорівни та Товариством з обмеженою відповідальністю «Лоретта Агро» в особі довіреної особи Мельника Ігоря Олександровича, а саме: замінити в тексті договору сторону Орендодавця на:

«Летичівська селищна рада (код ЄДРПОУ 04404548)».

3. Встановити орендну плату за користування земельними ділянками в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) нормативної грошової оцінки земельної ділянки, з послідуною індексацією.

4. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «Лоретта Агро» в місячний термін після прийняття рішення селищної ради укласти додаткові угоди до договорів оренди земельних ділянок та провести державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельних ділянок, у порядку передбаченому чинним законодавством.

5. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ