



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Шістдесят п'ятої сесії

30.09.2024 р.

Летичів

№63

Про внесення змін до договорів
оренди землі, яка перебуває у
користуванні ТОВ «Зоряний
Світанок»

Розглянувши клопотання ТОВ «Зоряний Світанок» щодо заміни сторін та поновлення терму дії договорів оренди землі, керуючись статтями 12, 122, 123, 124, 126¹ Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», рішенням сорокової сесії Летичівської селищної ради від 29.06.2023 р. № 16 «Про встановлення місцевого податку – плати за землю на території Летичівської селищної ради», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до діючих договорів оренди землі від 29.12.2018 року на земельні ділянки сільськогосподарського призначення - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), які розташовані за межами населених пунктів Летичівської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області, а саме:

№ п/п	Кадастровий номер	Площа, га	Дата реєстрації договору оренди землі	Номер реєстрації договору оренди землі
1	6823087000:07:003:0087	10,0000	20.02.2019 р.	30451019
2	6823087000:07:003:0088	5,0000	20.02.2019 р.	30442273
3	6823087000:07:003:0086	30,0000	20.02.2019 р.	30451870
4	6823087000:05:009:0013	24,1621	20.02.2019 р.	30456972
5	6823085000:04:018:0075	5,0000	21.02.2019 р.	30477769
6	6823085000:06:006:0016	7,2000	21.02.2019 р.	30479934
7	6823085000:06:001:0022	17,9000	21.02.2019 р.	30478531
8	6823085000:04:039:0008	4,8700	21.02.2019 р.	30478960
9	6823085000:05:001:0011	8,6000	21.02.2019 р.	30481766
10	6823085000:05:009:0002	2,0000	21.02.2019 р.	30481278
11	6823085000:05:009:0001	2,0000	21.02.2019 р.	30480560
12	6823084600:07:016:0013	30,0000	20.02.2019 р.	30455866
13	6823084600:07:021:0028	39,0000	20.02.2019 р.	30455356
14	6823084600:07:021:0027	5,0000	20.02.2019 р.	30453935
15	6823084600:07:021:0026	15,0000	20.02.2019 р.	30453428

укладених між Летичівською районною державною адміністрацією в особі Голови РДА Матлаєвої Ірини Дмитрівни та Товариства з обмеженою відповідальністю «Зоряний Світанок» в особі директора Матеряньського Анатолія Миколайовича, а саме:

1.1 замінити в тексті договорів сторону Орендодавця на:
«Летичівська селищна рада (код ЄДРПОУ 04404548)».

1.2 встановити орендну плату за користування земельними ділянками в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) нормативної грошової оцінки земельної ділянки, з послідуною індексацією.

2. Поновити на 10 років термін дії договорів оренди землі від 29.12.2018 року на земельні ділянки сільськогосподарського призначення, цільове призначення (01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані за межами населених пунктів Летичівської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області, а саме:

№ п/п	Кадастровий номер	Площа, га	Дата реєстрації договору оренди землі	Номер реєстрації договору оренди землі
1	6823087000:07:003:0087	10,0000	20.02.2019 р.	30451019
2	6823087000:07:003:0088	5,0000	20.02.2019 р.	30442273
3	6823087000:07:003:0086	30,0000	20.02.2019 р.	30451870
4	6823087000:05:009:0013	24,1621	20.02.2019 р.	30456972
5	6823085000:04:018:0075	5,0000	21.02.2019 р.	30477769
6	6823085000:06:006:0016	7,2000	21.02.2019 р.	30479934
7	6823085000:06:001:0022	17,9000	21.02.2019 р.	30478531
8	6823085000:04:039:0008	4,8700	21.02.2019 р.	30478960
9	6823085000:05:001:0011	8,6000	21.02.2019 р.	30481766
10	6823085000:05:009:0002	2,0000	21.02.2019 р.	30481278
11	6823085000:05:009:0001	2,0000	21.02.2019 р.	30480560
12	6823084600:07:016:0013	30,0000	20.02.2019 р.	30455866
13	6823084600:07:021:0028	39,0000	20.02.2019 р.	30455356
14	6823084600:07:021:0027	5,0000	20.02.2019 р.	30453935
15	6823084600:07:021:0026	15,0000	20.02.2019 р.	30453428

3. Зобов'язати Товариство обмеженою відповідальністю «Зоряний Світанок» в місячний термін після прийняття рішення селищної ради укласти додаткові угоди до договорів оренди землі та провести державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельних ділянок, у порядку передбаченому чинним законодавством.

4. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ