



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Сімдесят третьої сесії

27.02.2025 р.

Летичів

№42

Про внесення змін до діючого
договору оренди земельної ділянки,
яка перебуває у користуванні ПП
«Астерія-Плюс»

Розглянувши клопотання директора ПП «Астерія-Плюс», що приведення договору оренди землі до відповідності чинному законодавству, керуючись статтями 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням шістдесятої сесії від 05.07.2024 р. № 7 «Про встановлення місцевого податку – плати за землю на території Летичівської селищної ради», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до діючого договору оренди земельної ділянки від 02.05.2018 року (зареєстрований у Держаному реєстрі речових прав, номер запису про інше речове право: 26384658 від 25.05.2018 року) на земельну ділянку площею 2,5000 га (кадастровий номер 6823087000:07:010:0001) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11), категорія - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована за межами населених пунктів Летичівської селищної ради Хмельницького району Хмельницької області, укладеного між Летичівською районною державною адміністрацією в особі заступника голови РДА Хуторянця Володимира Яковича та Приватним підприємством «Астерія-Плюс» в особі Директора Іванової Сніжани Володимирівни, а саме:

- замінити в тексті договору сторону Орендодавця на:
«Летичівська селищна рада (код ЄДРПОУ 04404548)»;
- Пункт 1 Розділу «Предмет договору» викласти в новій редакції:

«Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку комунальної власності) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11), категорія - землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Вербка».

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 8 % (вісім відсотків) нормативної грошової оцінки земельної ділянки, з послідуною індексацією.

3. Зобов'язати Приватне підприємство «Астерія-Плюс» в місячний термін після прийняття рішення селищної ради укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки, у порядку передбаченому чинним законодавством.

4. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ