



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Сімдесят восьмої сесії

29.04.2025 р.

Летичів

№23

Про продаж земельної ділянки (кадастровий номер 6823085400:01:004:0058) у власність гр. Міняйло О.Г.

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки та рецензію на звіт про оцінку земельної ділянки розроблену ПП «Проекція», керуючись Конституцією України, ст. 12, 128 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель» п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 4,8920га (кадастровий номер 6823085400:01:004:0058) несільськогосподарського призначення, що підлягає продажу у власність гр. Міняйло Ользі Григорівні, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Снітівка, вул. Садова, 18.

2. Затвердити вартість продажу земельної ділянки площею 4,8920га (кадастровий номер 6823085400:01:004:0058), що розташована у с. Снітівка, вул. Садова, 18 в розмірі 457 891 грн. (чотириста п'ятдесят сім тисяч вісімсот дев'яносто одна гривня) без урахування ПДВ, визначеної на основі звіту про експертну грошову оцінку об'єкта.

3. Продати у власність гр. Міняйло Ользі Григорівні земельну ділянку площею 4,8920га (кадастровий номер 6823085400:01:004:0058) – (03.15) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, категорія – землі житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Снітівка, вул. Садова, 18 на затверджених умовах в пункті 2 даного рішення.

4. Голові селищної ради Тисячному Ігорю Івановичу укласти з гр. Міняйло Ольгою Григорівною договір купівлі – продажу земельної ділянки площею 4,8920га (кадастровий номер 6823085400:01:004:0058), що розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Снітівка, вул. Садова, 18 на затверджених умовах відповідно до законодавства.

5. Припинити дію договору оренди землі від 19.11.2024 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право: 57863893 від 19.11.2024 р. укладеного між Летичівською селищною радою та гр. Міняйло Ольгою Григорівною з дня укладання договору купівлі – продажу.

6. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ