



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Сімдесят восьмої сесії

29.04.2025 р.

Летичів

№24

Про продаж земельної ділянки (кадастровий номер 6823084200:04:003:0035) у власність ТОВ «ПОДІЛЬСЬКИЙ АГРАРНИЙ КРАЙ»

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки та рецензію на звіт про оцінку земельної ділянки розроблену ПП «Проекція», керуючись Конституцією України, ст. ст. 12, 128 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель» п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,2810га (кадастровий номер 6823084200:04:003:0035) несільськогосподарського призначення, що підлягає продажу у власність Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКИЙ АГРАРНИЙ КРАЙ», яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Новокосянтинів, вул. Вадима Журавського, 14А.

2. Затвердити вартість продажу земельної ділянки площею 0,2810га (кадастровий номер 6823084200:04:003:0035), що розташована у с. Новокосянтинів, вул. Вадима Журавського, 14А в розмірі 97 957 грн. (дев'яносто сім тисяч дев'ятсот п'ятдесят сім гривень) без урахування ПДВ, визначеної на основі звіту про експертну грошову оцінку об'єкта.

3. Продати у власність Товариству з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКИЙ АГРАРНИЙ КРАЙ» земельну ділянку площею 0,2810га (кадастровий номер 6823084200:04:003:0035) – (03.15) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, категорія – землі житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Новокосянтинів, вул. Вадима Журавського, 14А на затверджених умовах в пункті 2 даного рішення.

4. Голові селищної ради Тисячному Ігорю Івановичу укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКИЙ АГРАРНИЙ КРАЙ» договір купівлі – продажу земельної ділянки площею 0,2810га (кадастровий номер 6823084200:04:003:0035), що розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, с. Новокосянтинів, вул. Вадима Журавського, 14А на затверджених умовах відповідно до законодавства.

5. Припинити дію договору оренди землі від 27.08.2024 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право: 56514520 від 30.08.2024 р. укладеного між Летичівською селищною радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «ПОДІЛЬСЬКИЙ АГРАРНИЙ КРАЙ» з дня укладання договору купівлі – продажу.

6. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ