



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Вісімдесят третьої сесії

30.07.2025 р.

Летичів

№46

Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та передача утворених ділянок в оренду гр. Дудник М. М.

Розглянувши заяву гр. Дудник М.М. та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, керуючись ст. ст. 12, 79-1, 93, 122, 125, 126, 134, 186 Перехідними положеннями Земельного кодексу України, п.34 ч.1 ст. 26, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», ст. 56 Законом України «Про землеустрій», Закон України «Про оренду землі», рішенням тринадцятої сесії Летичівської селищної ради від 13.07.2021р. № 9 «Про встановлення місцевого податку – плати за землю на 2022 рік на території Летичівської селищної ради» та рішенням двадцять п'ятої (позачергової) сесії Летичівської селищної ради від 27.05.2022 р. №1 «Про внесення змін до назв рішень Летичівської селищної ради», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Дудник Марині Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 1,4696 га (кадастровий номер 6823055100:10:003:0083) що розташована за межами селища Летичів (поштова адреса: селище Летичів, вул. Горбасівська, 2/10 Хмельницького району Хмельницької області, на сім земельних ділянок, а саме:

- ділянку №1 площею 0,5947 га (кадастровий номер: 6823055100:10:003:0100) - вул. Горбасівська, 2-А;
- ділянку №2 площею 0,4734 га (кадастровий номер: 6823055100:10:003:0101) - вул. Горбасівська, 2-Б;
- ділянку №3 площею 0,0174 га (кадастровий номер: 6823055100:10:003:0102) - вул. Горбасівська, 2-В;
- ділянку №4 площею 0,0164 га (кадастровий номер: 6823055100:10:003:0103) - вул. Горбасівська, 2-Г;
- ділянку №5 площею 0,0470 га (кадастровий номер: 6823055100:10:003:0104) - вул. Горбасівська, 2-Д;

- ділянку №6 площею 0,2492 га (кадастровий номер: 6823055100:10:003:0098) - вул. Горбасівська, 2-Ж;
- ділянку №7 площею 0,0715 га (кадастровий номер: 6823055100:10:003:0099) - вул. Горбасівська.

2. Летичівській селищній раді зареєструвати право власності на земельну ділянку у встановленому законом порядку.

3. Передати гр. Дудник Марині Миколаївні в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку комунальної власності площею – 0,5947 га (кадастровий номер 6823055100:10:003:0100), цільове призначення - (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, категорія – землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, селище Летичів, вул. Горбасівська, 2-А.

4. Передати гр. Дудник Марині Миколаївні в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку комунальної власності площею – 0,4734 га (кадастровий номер 6823055100:10:003:0101), цільове призначення - (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, категорія – землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, селище Летичів, вул. Горбасівська, 2-Б.

5. Передати гр. Дудник Марині Миколаївні в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку комунальної власності площею – 0,0174 га (кадастровий номер 6823055100:10:003:0102), цільове призначення - (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, категорія – землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, селище Летичів, вул. Горбасівська, 2-В.

6. Передати гр. Дудник Марині Миколаївні в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку комунальної власності площею – 0,0164 га (кадастровий номер 6823055100:10:003:0103), цільове призначення - (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, категорія – землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, селище Летичів, вул. Горбасівська, 2-Г.

7. Передати гр. Дудник Марині Миколаївні в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку комунальної власності площею – 0,0470 га (кадастровий номер 6823055100:10:003:0104), цільове призначення - (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, категорія – землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, селище Летичів, вул. Горбасівська, 2-Д.

8. Передати гр. Дудник Марині Миколаївні в користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку комунальної власності

площею – 0,2492 га (кадастровий номер 6823055100:10:003:0098), цільове призначення - (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, категорія – землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, селище Летичів, вул. Горбасівська, 2-Ж.

9. Встановити орендну плату у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) нормативної грошової оцінки земельної ділянки з послідуною індексацією.

10. Зобов'язати гр. Дудник Марину Миколаївну в місячний термін після прийняття рішення селищної ради укласти договір оренди та провести державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки, у порядку передбаченому чинним законодавством.

11. Відділу земельних відносин Летичівської селищної ради внести відповідні зміни в земельно - облікові документи згідно прийнятого рішення.

12. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

13. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ