



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Вісімдесят четвертої сесії

28.08.2025 р.

Летичів

№16

Про затвердження технічної документації з землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передача її в оренду ТОВ «Олма Агрогруп»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Олма Агрогруп» та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, 186 пунктами 27-28 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», рішенням шістдесятої сесії від 05.07.2024 р. № 7 «Про встановлення місцевого податку – плати за землю на території Летичівської селищної ради», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребувана земельна частка (пай) № 45 площею 1,1900 га (кадастровий номер: 6823080400:10:055:0051) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, що розташована за межами с. Голенищеве Хмельницького району Хмельницької області.

1.1. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Олма Агрогруп» в користування на умовах оренди строком до дня державної реєстрації власником (власниками) земельної частки (паю) або його спадкоємцем права власності на таку земельну ділянку відповідно до чинного законодавства, але не довше як на 10 (десять) років, невитребувану земельну частку (пай) №45 площею 1,1900 га (кадастровий номер: 6823080400:10:055:0051) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), яка розташована за межами с. Голенищеве Хмельницького району Хмельницької області.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) невитребувана земельна частка (пай) № 46 площею 1,1900 га (кадастровий номер:

6823080400:10:055:0052) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, що розташована за межами с. Голенищеве Хмельницького району Хмельницької області.

2.1. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Олма Агрогруп» в користування на умовах оренди строком до дня державної реєстрації власником (власниками) земельної частки (паю) або його спадкоємцем права власності на таку земельну ділянку відповідно до чинного законодавства, але не довше як на 10 (десять) років невитребувану земельну частку (пай) №46 площею 1,1900 га (кадастровий номер: 6823080400:10:055:0052) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), яка розташована за межами с. Голенищеве Хмельницького району Хмельницької області.

3. Встановити орендну плату у розмірі 12% (дванадцять відсотків) нормативної грошової оцінки земельної ділянки у рік, з послідуною індексацією.

4. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «Олма Агрогруп» в місячний термін після прийняття рішення селищної ради укласти договір оренди землі та провести державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки, у порядку передбаченому чинним законодавством.

5. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ