



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Вісімдесят шостої сесії

30.10.2025 р.

Летичів

№35

Про внесення змін до діючих договорів оренди землі, яка перебуває у користуванні ТОВ «АГРОФІРМА-ОБРІЙ» та продовження терміну дії цих договорів

Розглянувши клопотання генерального директора ТОВ «АГРОФІРМА-ОБРІЙ» щодо внесення змін до діючих договорів оренди землі та продовження дії договорів оренди землі, керуючись статтями 12, 122, 123, 124, 126¹, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням шістдесятої сесії від 05.07.2024 р. № 7 «Про встановлення місцевого податку – плати за землю на території Летичівської селищної ради», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 04.07.2017 року (zareєстрованого у Держаному реєстрі речових прав, номер запису про інше речове право: 21515776 від 14.07.2017 року) на земельну ділянку площею 1,9700 га (кадастровий номер: 6823082000:06:009:0011) для ведення особистого селянського господарства (01.03), категорія - землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами с. Іванинці Хмельницького району Хмельницької області, укладеного між Погорілим Олегом Вікторовичем та Товариством з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА-ОБРІЙ» в особі генерального директора Приказюка Віктора Броніславовича, а саме:

- замінити в тексті договору сторону Орендодавця на:
«Летичівська селищна рада (код ЄДРПОУ 04404548)».

1.1 Поновити на 10 років термін дії договорів оренди від 04.07.2017 року (zareєстрованого у Держаному реєстрі речових прав, номер запису про інше речове право: 21515776 від 14.07.2017 року) на земельну ділянку площею 1,9700 га (кадастровий номер: 6823082000:06:009:0011) для ведення особистого селянського господарства (01.03), категорія - землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами с. Іванинці Хмельницького району Хмельницької області.

2. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 30.06.2017 року (zareєстрованого у Держаному реєстрі речових прав, номер запису про інше речове право: 21340152 від 05.07.2017 року) на земельну ділянку площею 1,9402 га (кадастровий номер: 6823082000:06:011:0009) для ведення особистого селянського господарства (01.03), категорія - землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами с. Іванинці Хмельницького району Хмельницької області, укладеного між Васильєвим Олександром Олександровичем та Товариством з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА-ОБРІЙ» в особі генерального директора Приказюка Віктора Броніславовича, а саме:

- замінити в тексті договору сторону Орендодавця на:
«Летичівська селищна рада (код ЄДРПОУ 04404548)».

2.1 Поновити на 10 років термін дії договорів оренди від 30.06.2017 року (zareєстрованого у Держаному реєстрі речових прав, номер запису про інше речове право: 21340152 від 05.07.2017 року) на земельну ділянку площею 1,9402 га (кадастровий номер: 6823082000:06:011:0009) для ведення особистого селянського господарства (01.03), категорія - землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами с. Іванинці Хмельницького району Хмельницької області

3. Встановити орендну плату у розмірі 12% (дванадцять відсотків) нормативної грошової оцінки земельної ділянки у рік, на кожен окремо взятую ділянку, з послідуною індексацією.

4. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА-ОБРІЙ» в місячний термін після прийняття рішення селищної ради укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки, у порядку передбаченому чинним законодавством.

5. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ