



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Вісімдесят восьмої сесії

23.12.2025 р.

Летичів

№42

Про продаж земельної ділянки (кадастровий номер 6823055100:00:020:0007) у власність гр. Мельнику В.П.

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки та рецензію на звіт про оцінку земельної ділянки розроблену ТОВ ЕКФ «ВЛАСНА СПРАВА», керуючись Конституцією України, ст. ст. 12, 128 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель» п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0360га (кадастровий номер 6823055100:00:020:0007) несільськогосподарського призначення, що підлягає продажу у власність гр. Мельнику Валерію Павловичу, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, селище Летичів, вул. Героїв Крут, 61.

2. Затвердити вартість продажу земельної ділянки площею 0,0360га (кадастровий номер 6823055100:00:020:0007), що розташована у селищі Летичів, вул. Героїв Крут, 61в розмірі 145642 грн. (сто сорок п'ять тисяч шістсот сорок дві гривні) без урахування ПДВ, визначеної на основі звіту про експертну грошову оцінку об'єкта.

3. Продати у власність гр. Мельнику Валерію Павловичу земельну ділянку площею 0,0360га (кадастровий номер 6823055100:00:020:0007) – (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія – землі житлової та громадської забудови, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район селище Летичів, вул. Героїв Крут, 61 на затверджених умовах в пункті 2 даного рішення.

4. Голові селищної ради Тисячному Ігорю Івановичу укласти з гр. Мельником Валерієм Павловичем договір купівлі – продажу земельної ділянки площею 0,0360га (кадастровий номер 6823055100:00:020:0007), що розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район,

селище Летичів, вул. Героїв Крут, 61 на затверджених умовах відповідно до законодавства.

5. Припинити дію договору оренди землі від 02.08.2008 року, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право: 7857454 від 27.11.2014 р. укладеного між Летичівською селищною радою та гр. Мельником Валерієм Павловичем з дня укладання договору купівлі – продажу.

6. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ