



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Дев'яносто восьмої сесії

28.05.2026 р.

Летичів

№46

Про встановлення права узупругта
комунального майна
комунальному підприємству
«Летичівський спецлігосп»
Летичівської селищної ради

Відповідно до Цивільного кодексу України, ст. 25, 26, 59, 60-1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Порядку передачі державного та комунального майна на праві узупругта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 вересня 2025 року № 1103, Летичівська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити безстроково право узупругта комунального майна комунальному підприємству «Летичівський спецлігосп» Летичівської селищної ради (далі - узупругтарій) на:

- будівлю прохідна, загальною площею 9,2 кв.м. за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький район, селище Летичів, вул.Кобилянської, 2, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3323332368040;
- будівлю склад, загальною площею 111 кв.м. за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький район, селище Летичів, вул.Кобилянської, 2 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3336047468040;
- будівлю склад, загальною площею 54,4 кв.м. за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький район, селище Летичів, вул.Кобилянської, 2 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3336629368040;
- будівлю туалет, загальною площею 3,8 кв.м. за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький район, селище Летичів, вул.Кобилянської, 2, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3336980268040;

- будівлю склад, загальною площею 11 кв.м. за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький район, селище Летичів, вул.Кобилянської, 2 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3336630368040;
- будівлю гараж, загальною площею 478,5 кв.м. за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький район, селище Летичів, вул.Кобилянської, 2 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3337803668040;
- будівлю склад, загальною площею 1323 кв.м. за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький район, селище Летичів, вул.Кобилянської, 2 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3337901568040.

2. Визначити цільове призначення використання майна - для здійснення статутної діяльності узуфруктарієм.

3. Встановити для комунального підприємства «Летичівський спецлісгосп» Летичівської селищної ради наступні особливості користуванням нерухомого майном, зазначеним в пункті 1 цього рішення, переданим на праві узуфрукта комунального майна:

3.1. Узуфруктарій зобов'язаний використовувати нерухоме майно, зазначене в пункті 1 цього рішення, згідно з цільовим призначенням, утримувати майно в належному стані;

3.2. Узуфруктарій не може відчужувати майно зазначене у пункті 1 цього рішення;

3.3. Узуфруктарій має право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої власником або третьою особою майна, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна;

3.4. Узуфруктарій зобов'язане щороку до 31 січня року наступного за звітним подавати звіт про використання майна станом на 31 грудня звітного року.

4. Встановити, що підставами припинення права узуфрукта є:

- 1) припинення узуфруктарія в результаті його ліквідації;
- 2) загибелі або припинення існування майна, щодо якого встановлений узуфрукт комунального майна;
- 3) погіршення стану майна, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна, внаслідок чого воно стає непридатним для використання за призначенням;
- 4) поєднання в одній особі особи узуфруктарія і власника комунального майна;
- 5) звернення узуфруктарія з пропозицією про дострокове припинення права узуфрукта комунального майна з обґрунтуванням причин такого припинення;
- 6) припинення узуфрукта комунального майна за рішенням суду.

5. Уповноважити т.в.о. директора КП «Летичівський спецлісгосп» Віктора КАВЕЦЬКОГО вчинити всі необхідні дії та вжити у встановленому порядку заходи з обліку нерухомого майна, проведення державної реєстрації

права узуфрукта комунального майна, отримати витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо нерухомого майна, переданого на праві узуфрукта відповідно до цього рішення.

6. Рішення Летичівської селищної ради від 30.04.2026р. №27 «Про передачу нерухомого майна комунальної власності на праві узуфрукта комунальному підприємству «Летичівський спецлісгосп» Летичівської селищної ради та встановлення узуфрукта» вважати таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг (голова комісії Оксана МОРОЗОВА).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ