



ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Сто другої сесії

30.07.2026 р.

Летичів

№22

Про продаж земельної ділянки
(кадастровий номер
6823055100:06:001:0004) у
власність гр. Ковальчуку І.О.

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки розроблений ПП «Проекція» та рецензію на звіт про оцінку земельної ділянки від 15.07.2026 р., керуючись Конституцією України, ст. 12, 128 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель» п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,4980 га (кадастровий номер: 6823055100:06:001:0004) несільськогосподарського призначення, що підлягає продажу у власність гр. Ковальчуку Івану Олексійовичу, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, селище Летичів, вул. Симона Петлюри, 11

2. Затвердити вартість продажу земельної ділянки площею 0,4980 га (кадастровий номер 6823055100:06:001:0004), що розташована в селищі Летичів, вул. Симона Петлюри, 11 в розмірі 490 679 грн. (чотириста дев'яносто тисяч шістсот сімдесят дев'ять гривень) без урахування ПДВ, визначеної на основі звіту про експертну грошову оцінку об'єкта.

3. Продати у власність гр. Ковальчуку Івану Олексійовичу земельну ділянку площею 0,4980 га (кадастровий номер 6823055100:06:001:0004) – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (11.02), категорія – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, селище Летичів, вул. Симона Петлюри, 11 на затверджених умовах в пункті 2 даного рішення.

4. Голові селищної ради Тисячному Ігорю Івановичу укласти з гр. Ковальчуком Іваном Олексійовичем договір купівлі – продажу земельної

ділянки площею 0,4980 га (кадастровий номер: 6823055100:06:001:0004), що розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, селище Летичів, вул. Симона Петлюри, 11 на затверджених умовах відповідно до законодавства.

5. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 12.10.2012 року, зареєстрованого у Відділі Держкомзему у Летичівському районі, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 19.10.2012 року за №682300004003699 укладеного між Летичівською районною державною адміністрацією Хмельницької області та гр. Ковальчуком Іваном Олексійовичем з дня укладання договору купівлі – продажу.

6. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ