



УКРАЇНА
ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Тридцять сьомої сесії

18.05.2023 р.

Летичів

№65

Про передачу в оренду земельних ділянок ТОВ «Летичів Агро»

Розглянувши клопотання ТОВ «Летичів Агро» щодо надання в оренду земельної ділянки, керуючись статтями 12, 79¹, 83, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власниками земельних ділянок (паїв)», рішенням тринадцятої сесії Летичівської селищної ради від 13.07.2021 р. № 9 «Про встановлення місцевого податку – плати за землю на 2022 рік на території Летичівської селищної ради» та рішенням двадцять п'ятої (позачергової) сесії Летичівської селищної ради від 27.05.2022 р. №1 «Про внесення змін до назв рішень Летичівської селищної ради», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Летичів Агро» в користування на умовах оренди строком до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не довше як на 10 (десять) років земельні ділянки сільськогосподарського призначення із невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), які розташовані за межами с. Голенищеве Хмельницького району Хмельницької області:

1.1 ділянка № 419 площею 1,1865 га (кадастровий номер 6823080400:11:013:0112);

1.2 ділянка № 423 площею 1,1863 га (кадастровий номер 6823080400:11:013:0111);

1.3 ділянка № 428 площею 1,1865 га (кадастровий номер 6823080400:11:013:0113);

1.4 ділянка № 368	площею	1,1861	га	(кадастровий номер 6823080400:11:024:0048);
1.5 ділянка № 367	площею	1,1861	га	(кадастровий номер 6823080400:11:024:0050);
1.6 ділянка № 371	площею	1,1861	га	(кадастровий номер 6823080400:11:024:0049);
1.7 ділянка № 364	площею	1,1865	га	(кадастровий номер 823080400:11:024:0051);
1.8 ділянка № 422	площею	1,4591	га	(кадастровий номер 6823080400:11:012:0003);
1.9 ділянка № 423	площею	1,4591	га	(кадастровий номер 6823080400:11:012:0004);
1.10 ділянка № 424	площею	1,4590	га	(кадастровий номер 6823080400:11:012:0005);
1.11 ділянка № 341	площею	1,3900	га	(кадастровий номер 6823080400:09:039:0068);
1.12 ділянка № 342	площею	1,6500	га	(кадастровий номер 6823080400:09:039:0067);
1.13 ділянка № 374	площею	1,1860	га	(кадастровий номер 6823080400:11:024:0034);
1.14 ділянка № 375	площею	1,2177	га	(кадастровий номер 6823080400:11:024:0035);
1.15 ділянка № 21	площею	1,1900	га	(кадастровий номер 6823080400:11:006:0032);
1.16 ділянка № 92	площею	1,2200	га	(кадастровий номер 6823080400:10:001:0159)
1.17 ділянка № 337	площею	1,2400	га	(кадастровий номер 6823080400:10:049:0126);
1.18 ділянка № 541	площею	1,6479	га	(кадастровий номер 6823080400:10:049:0125);
1.19 ділянка № 416	площею	1,1300	га	(кадастровий номер 6823080400:11:005:0011);
1.20 ділянка № 420	площею	0,5710	га	(кадастровий номер 6823080400:11:012:0001);
1.21 ділянка № 257	площею	1,5606	га	(кадастровий номер 6823080400:10:048:0065);
1.22 ділянка № 258	площею	1,6436	га	(кадастровий номер 6823080400:10:048:0066).

2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Летичів Агро» в користування на умовах оренди строком до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не довше як на 10 (десять) років земельні ділянки сільськогосподарського призначення із невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), які розташовані за межами с. Ялинівка Хмельницького району Хмельницької області:

2.1 ділянка №406 площею 1,8324 га (кадастровий номер 6823087000:07:004:0106);

2.2 ділянка №393 площею 1,8000 га (кадастровий номер 6823087000:07:004:0105);

2.3 ділянка №50 площею 1,1300 га (кадастровий номер 6823087000:07:004:0104);

2.4 ділянка площею 1,3400 га (кадастровий номер 6823087000:07:004:0103).

3. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Летичів Агро» в користування на умовах оренди строком до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не довше як на 10 (десять) років земельні ділянки сільськогосподарського призначення із невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), які розташовані за межами с. Снітівка Хмельницького району Хмельницької області:

3.1 ділянка № 122 площею 2,4571 га (кадастровий номер 6823085400:05:005:0025);

3.2 ділянка № 204 площею 2,8700 га (кадастровий номер 6823085400:05:031:0040).

4 Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «Летичів Агро» в користування на умовах оренди строком до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку, але не довше як на 10 (десять) років земельну ділянку № 209 площею 1,9646 га (кадастровий номер 6823085000:04:018:0077) сільськогосподарського призначення із невитребуваних (нерозподілених) земельних часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва(01.01), яка розташована за межами с. Сахни Хмельницького району Хмельницької області.

5. Встановити орендну плату у розмірі 12% (дванадцять відсотків) нормативної грошової оцінки земельної ділянки у рік за кожен окремо взятую земельну ділянку (не витребувану частку (пай)), з послідуною індексацією.

6. Зобов'язати ТОВ «Летичів Агро» в місячний термін після прийняття рішення селищної ради укласти договори оренди землі (на вищевказані земельні ділянки) та провести державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельних ділянок, у порядку передбаченому чинним законодавством.

7. Відділу земельних відносин Летичівської селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи згідно прийнятого рішення.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ