



УКРАЇНА
ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Сорокової сесії

29.06.2023 р.

Летичів

№24

Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок та надання їх в
оренду АТ «Хмельницькобленерго»

Розглянувши клопотання АТ «Хмельницькобленерго» про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду, керуючись ст. 12, 93, 123, 124, 125, 126 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішеннями тринадцятої сесії від 13.07.2021 № 9 «Про встановлення місцевого податку – плати за землю на 2022 рік на території Летичівської селищної ради» та двадцять п'ятої (позачергової) сесії від 27.05.2022 року №1 «Про внесення змін до назв рішень Летичівської селищної ради», селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється із земель житлової та громадської забудови – (02.11) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування ПЛ – 10 кВ Л-28 (17 опор), які розташовані в с. Рудня Хмельницького району Хмельницької області, по кожній ділянці окремо:

№ п/п	Назва об'єкту	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га
1	2	3	4
1	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №8/1	6823084600:01:002:0085	0,0004

1	2	3	4
2	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №8/2	6823084600:01:003:0183	0,0012
3	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №8/3	6823084600:01:003:0186	0,0004
4	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №17	6823084600:01:003:0176	0,0012
5	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №18	6823084600:01:003:0187	0,0012
6	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №19	6823084600:01:003:0189	0,0004
7	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №20	6823084600:01:003:0182	0,0004
8	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №21	6823084600:01:003:0177	0,0004
9	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №21/1	6823084600:01:003:0180	0,0004
10	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №22	6823084600:01:003:0178	0,0012
11	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №26	6823084600:01:003:0188	0,0004
12	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №26/1	6823084600:01:003:0179	0,0012
13	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №26/2	6823084600:01:003:0185	0,0004
14	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №258/1	6823084600:01:002:0086	0,0004
15	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №258/2	6823084600:01:002:0084	0,0012
16	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №258/3	6823084600:01:002:0082	0,0004
17	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №258/4	6823084600:01:002:0083	0,0004

1.1 Надати Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» в користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельні ділянки - (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування ПЛ – 10 кВ Л-28 (17 опор), які розташовані в с. Рудня Хмельницького району Хмельницької області, по кожній ділянці окремо:

№ п/п	Назва об'єкту	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га
1	2	3	4
1	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №8/1	6823084600:01:002:0085	0,0004

1	2	3	4
2	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №8/2	6823084600:01:003:0183	0,0012
3	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №8/3	6823084600:01:003:0186	0,0004
4	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №17	6823084600:01:003:0176	0,0012
5	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №18	6823084600:01:003:0187	0,0012
6	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №19	6823084600:01:003:0189	0,0004
7	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №20	6823084600:01:003:0182	0,0004
8	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №21	6823084600:01:003:0177	0,0004
9	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №21/1	6823084600:01:003:0180	0,0004
10	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №22	6823084600:01:003:0178	0,0012
11	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №26	6823084600:01:003:0188	0,0004
12	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №26/1	6823084600:01:003:0179	0,0012
13	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №26/2	6823084600:01:003:0185	0,0004
14	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №258/1	6823084600:01:002:0086	0,0004
15	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №258/2	6823084600:01:002:0084	0,0012
16	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №258/3	6823084600:01:002:0082	0,0004
17	ПЛ-10 кВ Л-28 опора №258/4	6823084600:01:002:0083	0,0004

2. Затвердити Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель житлової та громадської забудови – (02.11) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування КТПС-63/10/0,4кВ №456) площею 0,0012 га (кадастровий номер 6823084600:01:003:0184), яка розташована в с. Рудня Хмельницького району Хмельницької області.

2.1 Надати Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» в користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,0012 га (кадастровий номер 6823084600:01:003:0184) - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування КТПС-63/10/0,4кВ №456), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована в с. Рудня Хмельницького району Хмельницької області.

3. Затвердити Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється із земель сільськогосподарського призначення – (01.17) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення – (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для будівництва та обслуговування ПЛ – 10 кВ №23 (2 опори)), які розташовані за межами с. Суслівці Хмельницького району Хмельницької області, по кожній ділянці окремо:

№ п/п	Назва об'єкту	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га
1	ПЛ-10 кВ №23 опора №1	6823084200:06:004:0125	0,0012
2	ПЛ-10 кВ №23 опора №2	6823084200:06:004:0126	0,0012

3. Надати Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» в користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельні ділянки - (14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії ((для будівництва та обслуговування ПЛ – 10 кВ №23 (2 опори)), які розташовані за межами с. Суслівці Хмельницького району Хмельницької області, по кожній ділянці окремо:

№ п/п	Назва об'єкту	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га
1	ПЛ-10 кВ №23 опора №1	6823084200:06:004:0125	0,0012
2	ПЛ-10 кВ №23 опора №2	6823084200:06:004:0126	0,0012

4. Затвердити Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель сільськогосподарського призначення – (01.17) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) в землі промисловості, транспорту, зв'язку,

енергетики, оборони та іншого призначення – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування КТП №441) площею 0,0025 га (кадастровий номер 6823082000:06:001:0131), яка розташована за межами с. Гречинці Хмельницького району Хмельницької області.

4.1 Надати Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» в користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер 6823082000:06:001:0131) - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування КТП №441), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована за межами с. Гречинці Хмельницького району Хмельницької області.

5. Затвердити Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025га (кадастровий номер 6823080400:06:005:0019) - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування трансформаторної підстанції КТП-10/0,4 №174), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована в с. Прилужне Хмельницького району Хмельницької області.

5.1 Надати Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» в користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер 6823080400:06:005:0019) - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під обслуговування трансформаторної підстанції КТП-10/0,4 №174), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована в с. Прилужне Хмельницького району Хмельницької області.

6. Затвердити Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025га (кадастровий номер 6823083700:01:005:0007) - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування трансформаторної підстанції КТП-10/0,4 №70), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована в с. Майдан-Вербецький Хмельницького району Хмельницької області.

6.1 Надати Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» в користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер 6823083700:01:005:0007) - 14.02

для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під обслуговування трансформаторної підстанції КТП-10/0,4 №70), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована в с. Майдан-Вербецький Хмельницького району Хмельницької області.

7. Затвердити Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025га (кадастровий номер 6823055100:00:057:0099) - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування трансформаторної підстанції КТП-10/0,4 №72), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована в смт Летичів Хмельницького району Хмельницької області.

7.1 Надати Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» в користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер 6823055100:00:057:0099) - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під обслуговування трансформаторної підстанції КТП-10/0,4 №72), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована в смт Летичів Хмельницького району Хмельницької області.

8. Затвердити Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0025га (кадастровий номер 6823082400:01:001:0234) - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (для обслуговування трансформаторної підстанції КТП-10/0,4 №57), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована в с. Грушківці Хмельницького району Хмельницької області.

8.1 Надати Акціонерному товариству «Хмельницькобленерго» в користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,0025 га (кадастровий номер 6823082400:01:001:0234) - 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (під обслуговування трансформаторної підстанції КТП-10/0,4 №57), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, яка розташована в с. Грушківці Хмельницького району Хмельницької області.

9. Встановити орендну плату у розмірі 3% (три відсотки) нормативної грошової оцінки земельної ділянки у рік, з послідуною індексацією.

10. Зобов'язати АТ «Хмельницькобленерго» укласти договори оренди землі та провести державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельних ділянок, у порядку передбаченому чинним законодавством, в місячний термін після прийняття рішення селищної ради.

11. Відділу земельних відносин Летичівської селищної ради внести відповідні зміни в земельно–облікові документи згідно прийнятого рішення.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ