



УКРАЇНА
ЛЕТИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

VIII скликання
Сорокової сесії

29.06.2023 р.

Летичів

№27

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації
земельної ділянки, яка перебуває у
користуванні ТОВ «Лоретта Агро»

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яка перебуває у користуванні ТОВ «Лоретта Агро» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, враховуючи клопотання ТОВ «Лоретта Агро» та керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 122, пунктами 27-28 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст.35,57 Закону України «Про землеустрій» та «Порядку проведення інвентаризації земель», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.06.2019 року №476, селищна рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває у користуванні ТОВ «Лоретта Агро», площею 42,2078 га (кадастровий номер 6823082400:03:025:0271) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами с. Грушківці Хмельницького району Хмельницької області.

2. Внести до Державного земельного кадастру зміни до відомостей про земельну ділянку (кадастровий номер 6823082400:03:025:0271), змінивши вид угідь із сіножатей (код 002.01.) на ріллю (код 001.01.).

3. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 29.12.2018 р. (зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, про що здійснено запис іншого речового права за номером 30457955 від 21.02.2019 р.), встановивши орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області з послідуною індексацією.

4. Внести зміни до діючого договору оренди землі від 29.12.2018 р. (зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, про що здійснено запис іншого речового права за номером 30457955 від 21.02.2019 р.), виклавши п.14 в наступній редакції: *«Земельна ділянка передається в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва»*, виключивши слова *«для сінокосіння»*.

5. Зобов'язати ТОВ «Лоретта Агро» укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки та провести державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки у порядку передбаченому чинним законодавством.

6. Виконання даного рішення покласти на відділ земельних відносин Летичівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії Скрипник М.В.).

Селищний голова

Ігор ТИСЯЧНИЙ